

# 事務所通信 リソース

10月号 VOL. 88



安心が私たちの商品です

税理士法人 **中央総合会計**

■ 旭川事務所 〒070-0037

■ 北見事務所 〒090-0023

旭川市7条通13丁目59番地4

北見市北3条東2丁目14番地

TEL : 0166-25-4131

TEL : 0157-24-8866

FAX : 0166-25-4132

FAX : 0157-24-6108

E-mail : [cyuou@csk-i.com](mailto:cyuou@csk-i.com)

E-mail : [cyuou-kitaimi](mailto:cyuou-kitaimi)

URL : <http://csk-i.com>

@mocha.ocn.ne.jp



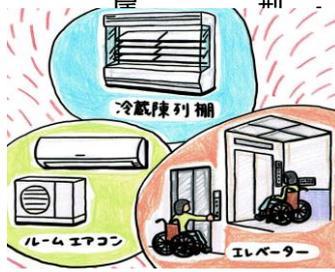
その昔、日本橋高島屋の屋上遊園地にはゾウの「高子」がいました。渋谷の東横百貨店の屋上と隣のビルの屋上は空中ケーブルカーで結ばれていて、渋谷の空を遊覧飛行できました。浅草松屋の屋上には地上35mで展望する空中ゴンドラがありました。百貨店の屋上は「時代を象徴する最先端の場所」だった頃のお話です。

## 【中小企業経営強化制度】

「中小企業経営強化税制」は、従来の中小企業投資促進税制の上乗せ措置が改められて独立した制度になったものです。サービス産業はわが国GDPの約7割を占めています。その生産性の向上のため、今回は対象設備に工具器具備品（ルームエアコン・冷蔵陳列棚など）や建物附属設備（エレベーター・高圧受電設備など）が新たに加まりました。

この制度には、青色申告書を提出する中小企業者等が平成二十九年四月一日から平成三十一年三月三十一日の間に、中小企業等経営強化法の認定を受けた経営力向上計画に基づき、設備を新規取得等して利用するなどの条件があります。設備は生産性向上設備（A類型）と収益力強化設備（B類型）の2つがあり、A類型は「生産性が旧モデル比で年平均1%以上向上する設備」とされ機械装置・測定工具および検査工具・備品・建物附属設備などが、B類型は「投資収益率が年平均5%以上の投資計画に係る設備」とされ機械装置・工具・器具備品・建物附属設備などが対象です。

法人税、所得税では、即時償却（購入事業年度に取得価額の100%を償却）または取得価額の10%の税額控除（資本金3000万円超1億円以下の法人は7%）があり、いずれかを選択することができます。また新たに購入した設備にかかる固定資産税は3年間、半額になります。



## 【走り出した「コンビニ」の今後に注目！】

移動販売車で定期的に商品を届ける「走るコンビニ」が伸びています。中でもセブンイレブンは2019年までに未進出の沖縄県を除く46都道府県への展開を目指し、過疎地はもちろん高齢者施設や都市近郊の団地など、総務省が後押しする買い物弱者対策事業として積極的に取り組んでいます。食料品や日用品のみならずコミュニティの場を提供して地域を見守る役割を担うなど、コンビニならではの卓越した顧客サービスに基づくビジネスモデルの構築に期待です。



## 【今月の教えてキーワード：貨客混載】

バスや鉄道を  
使って貨物と旅  
客を一緒に運ぶ  
こと。運送業界に  
おけるドライバ  
ーの人手不足と、  
中山間地域で進  
む高齢化や過疎  
化により公共交  
通機関の重要度  
が高まるものの、  
その維持が困難  
になっていくと  
いう状況を克服  
するための策。例  
えばヤマト運輸  
では、岩手県北自  
動車ではバス、京  
福電気鉄道とは  
電車での連携を  
行うなど各地で  
取り組みが始ま  
っている。今後は  
都市部でも水上  
バスやタクシー  
との連携を試み  
る動きがある。

## 【人生に一度しかないチャンス】

人生においてたった一度しかないチャンス。いったい何だと思  
いますか？それは「第一印象」です。その人との初対面は人生で  
たった一度だけ。二度目はありません。それなのに、たった一度  
の第一印象（人によっては最後の出会いになるかもしれません。  
一期一会）を意識している人は意外と少ないようです。

第一印象とは人や物に接したとき、最初に受ける感じのこと。  
いわゆる「パッと見」です。その時間はたった2秒だとか15秒  
以内だとかいろいろいわれています。『第1感』の著者マルコム・  
グラッドウェル氏によれば「何かへの評価は2秒で決まる」のだ  
とか。最初の2秒で感じる「なんとなく」を「第1感」と名付け、  
第1感で状況や人物を瞬時に判断した場合も、半年以上の時間を  
かけて判断した場合も、評価はほとんど変わらないと分析してい  
ます。又メラビアンの法則では、見た目/表情/しぐさ/視線等の  
視覚情報が人にあたえる影響が55%（話しの内容等の言語情報  
は7%）であるといえます。「会って最初の7秒で第一印象が決  
まり相手が自分を信頼してくれるか否かが左右される」（「FBI  
式人の心を操る技術」ジャニー・ドライヴァー著）などもあり  
ます。

初対面で「はじめまして」とあいさつを交わすその瞬間に、私  
たちは相手进行评估していると同時に自分も評価されています。し  
かも第一印象が悪かったから時間をかけて自分を分かってもら  
おうと努力しても、修復できる確率は低いというわけです。人  
にはさまざまな面があり、それらをひっくるめたものがその人なり  
の味わいですがそれを見てもらう前までの、出会いがしらの与  
える印象が思っている以上にインパクトが強いことを覚えておき  
たいものですね。

表情や服装、立ち居振る舞い、話し方や声のトーンなどを演出  
しても、結局は「普段の自分」が第一印象に出てしまうものです。  
そうだとしたら普段から心の持ち方（明るく）、考え方、生活習  
慣、美意識等を大事にし、人間として成長していきたいもので  
すね。

俺はまだ  
発展途上人  
なんですよ

今を生きる！

## 先人の言葉

日本の俳優である  
松田優作の言葉。誰  
からも一目置かれる  
存在となり、その業  
界で名をはせても  
「まだまだ途中だ」  
と思える者が明るい  
未来を切り拓くのだ  
ろう。

## 【がん消滅の罫 完全寛解の謎】

末期がん患者が保険会社から多  
額の生前給付金を受け取る。すると  
すぐに、がんが消失するという奇跡  
が続けて発生する。  
何重にも張り巡ら  
された謎、最後に  
待ち受ける衝撃。  
読後すぐに読み返  
したくなる一冊で  
す。（出版：宝島社）

