

事務所通信 リソース

4月号 VOL. 130



安心が私たちの商品です

税理士法人 中央総合会計

■ 旭川事務所 〒070-0037
旭川市7条通13丁目 59 番地 4
TEL: 0166-25-4131
FAX: 0166-25-4132
E-mail : cyuou@csk-i.com
URL : <http://csk-i.com>

■ 北見事務所 〒090-0023
北見市北 3 条東 2 丁目 14 番地
TEL : 0157-24-8866
FAX : 0157-24-6108
E-mail : cyuou-kitaimi@mocha.ocn.ne.jp

■ 相続税相談センター
税理士法人 中央総合会計内相談室
TEL: 0166-25-4139

※このリソースは以前のもも含め当事務所のホームページに掲載されています



水族館でサメと他の魚と一緒に泳いでいる光景を見て「なぜサメは食べないの?」と思ったことはありませんか。人間にとっての「食」は娯楽や楽しみでもありますが、生き物にとっては空腹を満たす行為。生きるために食べるので、エサを十分に与えられたサメと一緒に泳いでいる魚を食べることはごくまれだそうです。

【住宅ローン控除制度の今後】

住宅借入金等特別控除(住宅ローン控除)制度が今の低金利時代に合っていないという指摘があり、政府が見直しを検討しているようです。

住宅ローン控除とは、新築など一定規模の住宅を取得のための資金を銀行などから借り入れた際、ローンの借入残高の1%を限度として所得税額から控除を受けられる制度です。

この制度の目的は、住宅ローンの返済負担を軽減させることによる後の生活不安を解消させる事です。

そのことにより「住宅投資の喚起効果」が期待できると共に住宅の取得に伴う家電や家具などの耐久消費財の購入による「景気の刺激効果」が出てきます。

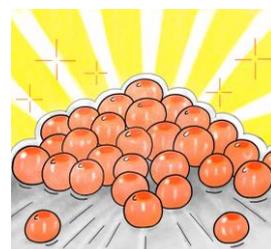


しかし、今の低金利時代において銀行の借入残高に対して1%の所得税が控除されるといふ仕組みは、時代に合っていないとの見方があるのも事実です。現実的には住宅ローンの金利を1%未満で借りている人も多く、支払利息の負担を軽くする制度だったのが、支払利息を住宅ローン控除の額が上回る「逆さや」になる現象が起きてしまっています。そのため制度が、問題視されるようになりました。2020年に一度、見直しを検討されたものの現状のままでは据え置かれています。

しかし、現状の実態を踏まえて、近い将来は住宅ローン控除制度の内容が本格的に見直しされるかもしれません。

【そのままの形で密封！その結果…】

驚異の食品真空パックが注目を集めています。強度と伸縮性を合わせ持つ樹脂素材であるハイミランの真空パックです。豆腐やイクラのような柔らかいものも、ウニのようにとがったものも棘の先まで、そのままの形で密封可能です。肉や魚の消費期限は従来の包装に比べて各段に延び、食品ロスの削減や流通に貢献しています。消費者はまとめ買いにより外出の頻度を減らせます。コロナ禍で制限が続く中、さまざまな技術革新が私たちの実生活の改善に役立ってきています。



今月の教えてキーワード【ブレグジット】

英国の欧州連合（EU）からの離脱を指します。
英国（ブリテン）と退出（エグジット）を意味する英単語を合わせた造語で、同様にギリシャやスペインの造語もあります。
EU加盟国からの移民の急増で英国の失業率が高まったことが大きな要因としてあげられ2016年6月23日の国民投票で決定しました。
EUとの離脱交渉と英国内での激しい論争を経て2020年1月31日に正式に離脱しました。今後は英国とEUの真価が問われることとなります。

【武蔵と魔法使いの少年】

宮本武蔵は「五輪書」で「千日の稽古をもって鍛となし、万日の稽古をもって錬となす」と記しています。鍛錬とはもともと鉄等の金属を火や水を通して鍛え練り刀剣に仕上げていく事ですが、武蔵はこれに具体的な稽古日数を鍛と練に分けてその必要さを示しています。百の稽古では身につかない技が千回の稽古では身につく万回では更に質的な変化が起きてくるという事でしょうか。

以前にも書きましたがタンカーが出港する時タグボートで押しても全く動かない。しかし暫く押し続けるとゆっくり動き出してだんだん加速が付くそうです。あと少しで動くところで止めてしまう人が多いのではないのでしょうか。私は中々物事が進まない時にいつもこの話を思い出し「もう少しで動く！」と信じ活動し続けてきました。鍛錬の積み重ね（時間）が成果を生み出すのだと思います。エジソンの「失敗は成功の母」も同じことを言っているのだと思います。

これとは反対に一瞬のうちにプラスの変化を生み出す事があります。先生のたった一言の励ましで勉強が好きになる中学生。彼女の優しい微笑で瞬時に暗い人生に光が差す青年…。



魔法使いの少年

押しボタン式の信号が赤に変わり、私は車を停めた。「間が悪いな…」 その時突然、魔法を掛けられた。横断歩道をわたり終えた男の子が、こちらに向かって、丁寧に頭を下げたのだ。少年の「ありがとう」のお辞儀は、私を、対向車の人を、一瞬にして笑顔に変えてしまった。（AC ジャパン作文コンクール「魔法を掛ける仕草」より）

私たち経営者（管理者）に必要なのは長い時間をかけて努力を積み重ねる鍛錬と、そしてもう一つ、一瞬のうちに困りを明るく元気にしたり沈滞を打ち破るような人間的な魅力なのだと思います。

税理士法人 中央総合会計 井内 敏樹

上手に逃げよう

今を生きる！ 先人の言葉

「放浪の天才画家」
として有名な山下清
の言葉。
目の前の大きな壁
がどうしても打ち破
れなかつたとき、上手
に逃げよう。いつかき
つとチャンスは再び
訪れるから。

【言いかえ図鑑】

気遣ったつもりの一と言が逆に相手を不機嫌にさせてしまう。そのひと言をどう言いかえれば気持ち伝わるのかを、例をあげて解説しています。カウンセラーとして活躍する大野萌子の、円滑な人間関係を構築する手助けとなる参考書です。

